



**BM GROUP**  
DEVELOPMENT

# О компании

СТРОИМ ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ  
КОМФОРТ-КЛАССА  
В МАЛЫХ ГОРОДАХ РОССИИ

7

лет  
истории

15

лет опыта  
топ-менеджмента

913

счастливых  
семьи

42 490

кв.м жилья  
построено



## Доводим качество наших проектов до идеального на всех этапах:

- Учимся в Московских строительных бизнес-школах, где перенимаем передовой опыт ведущих девелоперов столицы.
- Проводим маркетинговые исследования и выявляем реальные потребности жителей города. На основании полученных данных, разрабатываем концепцию, планировочные решения и архитектуру будущего комплекса.
- Вкладываем 100% профессионализма наших сотрудников в реализацию проекта, контролируя качество на каждом этапе закупок материалов и производства работ.
- Собираем и анализируем отзывы о наших проектах и быстро устраняем на немногочисленные замечания. Нам важно, чтобы радость от покупки квартиры была долгосрочной.



# Миссия VM-GROUP

Мы выбрали для себя очень интересную и добрую миссию — быть эталоном качества и незаурядной архитектуры в строительстве доступного жилья комфорт-класса в малых и средних городах России.

Регионы нуждаются в современных компаниях, проекты которых станут качественным ориентиром для всех застройщиков, изменят в лучшую сторону облик родных городов и повысят уровень жизни людей. Мы стремимся быть такой компанией.

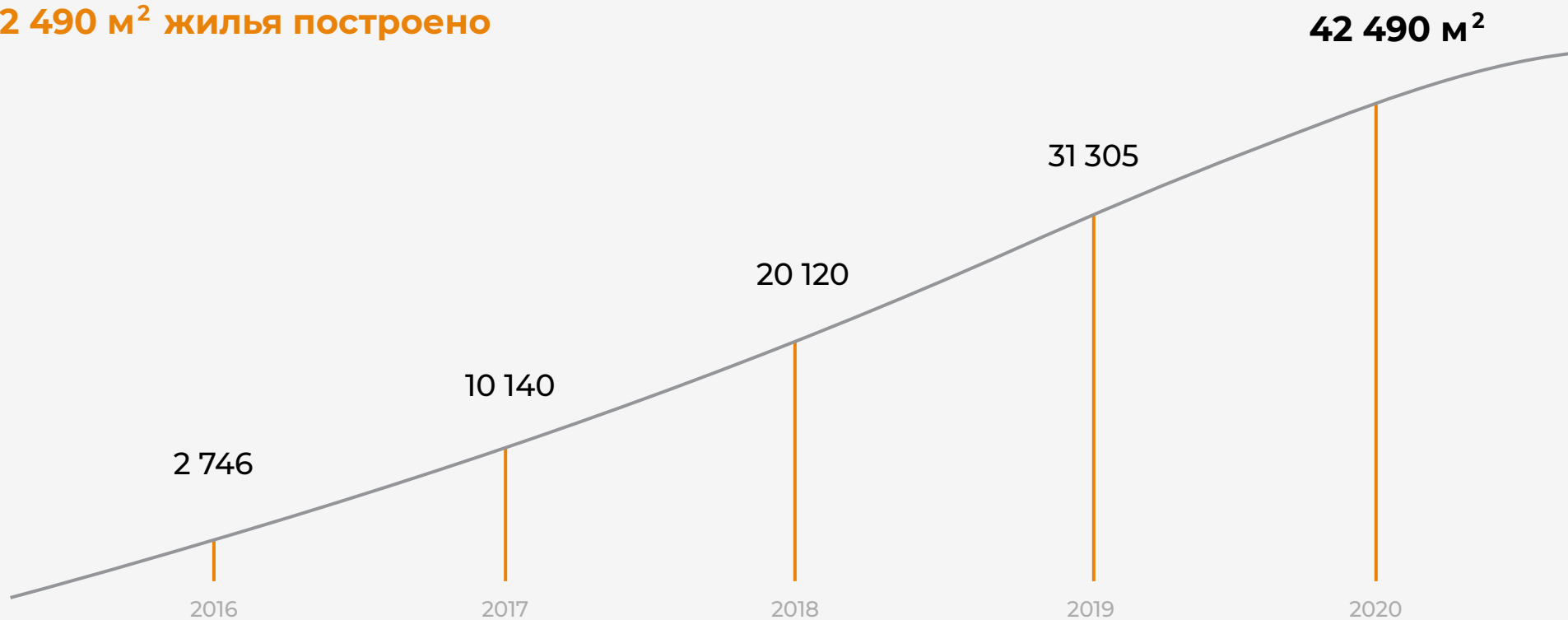
---



# VM-GROUP в цифрах

ДОБИВАЯСЬ НЕПРЕРЫВНОГО АКТИВНОГО РОСТА  
КОМПАНИИ, СОХРАНЯЕМ УВЕРЕННОСТЬ В ЗАВТРАШНЕМ ДНЕ

**42 490 м<sup>2</sup> жилья построено**





**Больше, чем просто квартиры**

## НЕЗАУРЯДНАЯ АРХИТЕКТУРА

Ведущие архитекторы московских студий работают над дизайном фасадов, чтобы вместе с нами изменить в лучшую сторону облик региональных городов России.

Реализованные архитектурные проекты положительно влияют на эмоциональное состояние жителей комплекса — они счастливы возвращаться домой после работы, с удовольствием приглашают гостей и просто гордятся своими домами.



## КОНЦЕПЦИЯ «БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР»

Мы хотим, чтобы наши дети проводили больше времени с друзьями во дворе, чем у экранов компьютеров, поэтому один из главных приоритетов — это создание интересных и безопасных дворов: парковки располагаем по периметру комплекса, внутренняя инфраструктура закрыта от посторонних, видеонаблюдение работает круглосуточно.

«Доводим качество наших проектов до идеального на всех этапах»: Собираем и анализируем отзывы о наших проектах, быстро устраняем немногочисленные замечания. Нам важно, чтобы радость от покупки квартиры была долгосрочной.

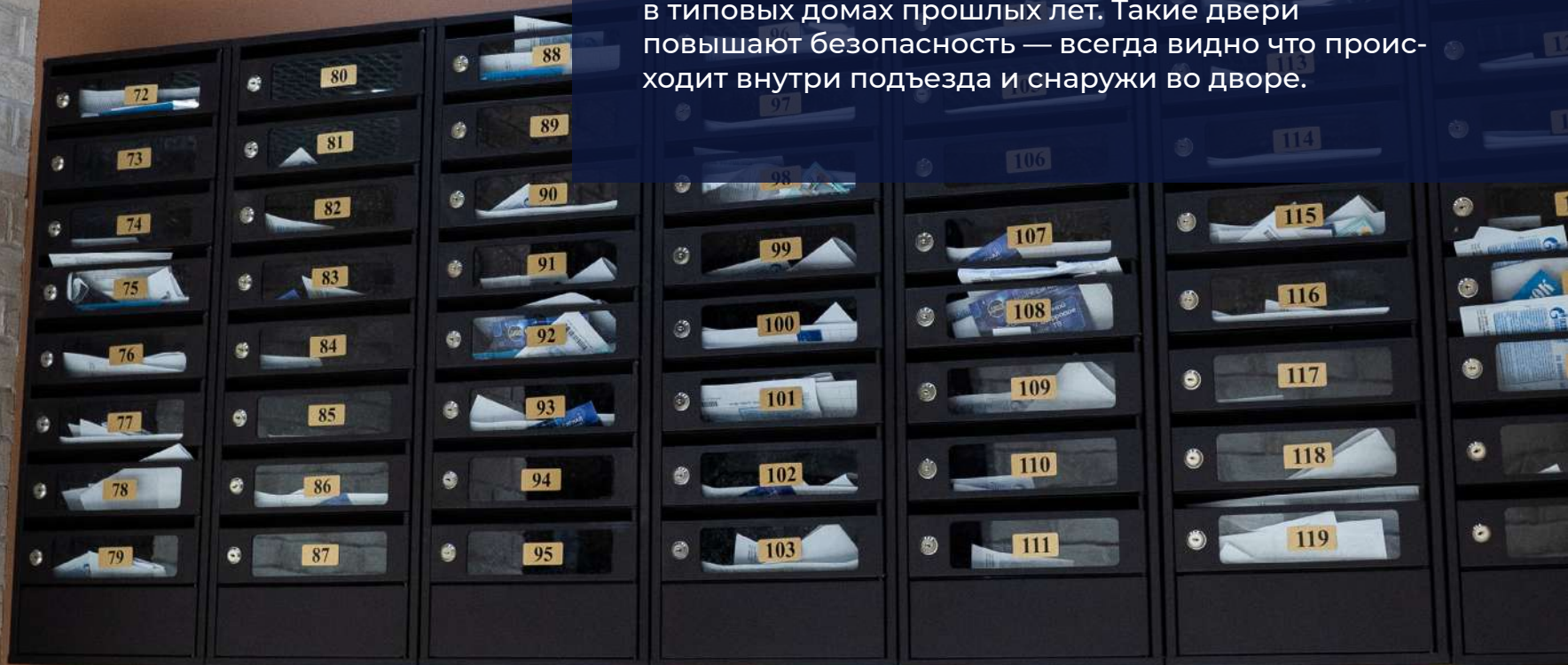




## СОВРЕМЕННЫЕ ПОДЪЕЗДЫ

Сквозные подъезды упрощают прогулки пожилым людям и мамам с колясками. Просторные лестничные площадки и современные грузопассажирские лифты позволяют легко пройти с багажом, облегчают процесс заселения и доставки мебели.

Стеклянные входные двери дают много естественного света в холле, которого так не хватает в типовых домах прошлых лет. Такие двери повышают безопасность — всегда видно что происходит внутри подъезда и снаружи во дворе.



## БОЛЬШИЕ ОКНА

Панорамное остекление и расширенные оконные проемы делают помещения светлее и гостеприимнее.

Безопасность вашего ребенка превыше всего — ее гарантирует статичная нижняя часть оконных блоков. Эта особенность также позволяет оставлять цветочные горшки на подоконниках при открытии окон.

Притонированные энергосберегающие стекла защищают от посторонних глаз и не мешают солнечному свету проникать в квартиру.

В то же время они сохраняют тепло в квартире зимой и не пропускают жару летом.





## КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Эргономичные планировки без «лишних» квадратных метров.

Отличная шумоизоляция: соседи знакомятся во дворе, а не через стены. В широкие дверные проемы легко пройдет самый большой диван для гостиной.

Высокие потолки позволяют реализовать необычные дизайнерские решения. Современные инженерные системы помогают экономить на оплате коммунальных услуг.

# Проекты VM-GROUP

## ЖК «ПРИОЗЁРНЫЙ»

Жилой комплекс комфорт-класса  
с концепцией «безопасный двор»



Адрес: г. Лиски,  
ул. Коминтерна, 32В



Квартиры:  
588



Высота:  
9 этажей



Материал:  
кирпич



Площадь:  
33 327 м<sup>2</sup>



Год сдачи:  
2019 — 2021



## ЖК «ПРИОЗЁРНЫЙ»

- 777 м2 детских и спортивных площадок вдали от машин
- Парковая зона для спокойного семейного отдыха
- Закрытый двор с круглосуточной системой видеонаблюдения
- Парковка со шлагбаумом по периметру комплекса
- Удобные планировки с гардеробными и большими светлыми кухнями



# Проекты VM-GROUP

## ЖК «КИТАЙСКАЯ СТЕНА»

Жилой комплекс с уникальной архитектурной концепцией в восточном стиле



Адрес: г. Лиски,  
пр. Ленина, 43Б



Квартиры:  
327



Высота:  
5-9 этажей



Материал:  
кирпич



Площадь:  
20 312 м<sup>2</sup>



Год сдачи:  
2018



## ЖК «КИТАЙСКАЯ СЕНА»

- Новаторская архитектура фасада
- Внутренняя инфраструктура комплекса в едином восточном стиле
- Кирпичные стены сохраняют тепло зимой, прохладу — летом
- Панорамное остекление из высококачественных оконных профилей
- Дорога в магазин занимает не более двух минут — в первой очереди расположен продуктовый супермаркет сети «Пятерочка»



# Подрядчикам

Предлагаем участие в проектах, которые станут эталонным кейсом для любой компании. При выборе подрядчиков ориентируемся на компетентность, скорость выполнения работ и соблюдение техники безопасности. Взамен гарантируем своевременное исполнение обязательств и взаимовыгодное долгосрочное сотрудничество.

## Масштаб работ ежегодно

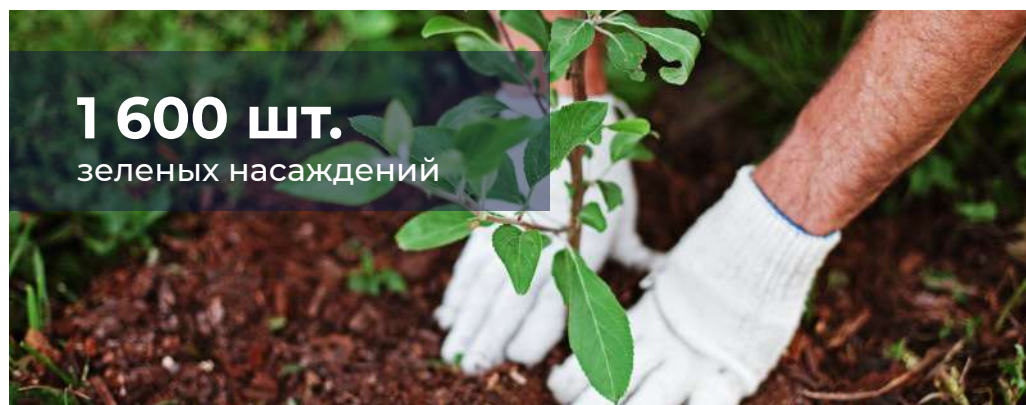
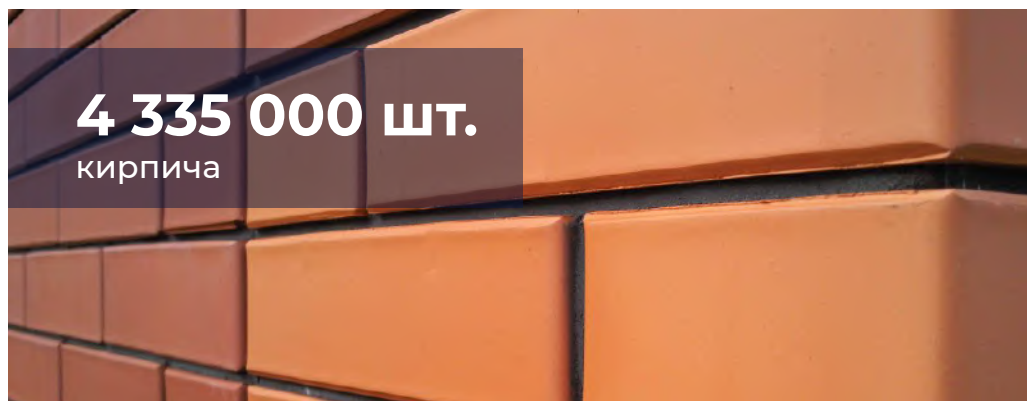




# Поставщикам

Работаем с производителями и дистрибьюторами, которые гарантируют качество, оптимальную стоимость, положительную репутацию на рынке, оперативность оформления заявки и своевременную доставку материалов.

## Объем закупок ежегодно



# Контакты

## Офис продаж

---

 г. Лиски, пр-т Ленина, 43Б

### График работы

Пн-пт: с **8:00** до **17:00**


Сб: с **9:00** до **14:00**

 [sale@bm36.ru](mailto:sale@bm36.ru)

 +7 (47391) 7-77-72

## Отдел снабжения


---

 г. Воронеж, Бакунинский  
переулок, 11, офис 305

### График работы


Пн-пт: с **8:00** до **17:00**

 [snab@bm36.ru](mailto:snab@bm36.ru)

 +7 (473) 212-02-71

## Бухгалтерия


---

 г. Воронеж, Бакунинский  
переулок, 11, офис 305

### График работы

Пн-пт: с **8:00** до **17:00**

 [info@bm36.ru](mailto:info@bm36.ru)

 +7 (473) 212-02-51